

ORIGINALE

COMUNE DI ORNICA

DELIBERAZIONE N. 14

Codice Ente

Codice materia

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di I<sup>a</sup> convocazione - seduta pubblica

OGGETTO: Determinazione aliquote I.M.U. per l'anno 2014.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **VENTIQUATTRO** del mese di **SETTEMBRE** alle ore 20.30 nella sala delle adunanze consiliari , a seguito di convocazione da parte del Sindaco nei modi e nei termini previsti dalla vigente normativa, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

1. QUARTERONI	Ambrogio
2. AMBROSIONI	Carlo
3. MILESI	Colomba
4. FOIS	Gianmario
5. MILESI	Mattia
6. REGAZZONI	Romina
7. SONZOGNI	Simona
8. MILESI	Ambrogio
9. SEGHEZZI	Alessandro
10. PASSARELLA	Paolo
11. NICOLI	Dario Eugenio

Presenti	Assenti
x	
x	
x	
x	
	x
x	
x	
x	
x	
x	
x	
TOTALE	10
	1

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **FELLINE dr. Ilario**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor **QUARTERONI Ambrogio - sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Delibera del C.C. n. 14 del 24 settembre 2014

**OGGETTO: Determinazione aliquote I.M.U. per l'anno 2014.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

- la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da: IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali; TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali; TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Valutata l'opportunità, nelle more dell'approvazione dei regolamenti di cui sopra, di procedere alla definizione delle aliquote in conformità a quanto applicato nel 2013 e in conformità alla normativa vigente;

Considerate che a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del D.Lgs. N. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previste per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi, del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze, pubblica sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai Comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'art. 52 comma 2, terzo periodo, del D.Lgs. n. 446/1997;

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, l'aliquota di base dell'imposta municipale propria è pari alle 0,76 per cento, con possibilità per i Comuni di modificare le aliquote, in aumento e in diminuzione, esclusivamente nei casi previsti dalla suddetta legge;

Tenuto conto che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, è limitata alle abitazioni di categoria catastale A1 A8 A9 mentre tutte le altre categorie sono totalmente esenti;

Dato atto che la legge di stabilità per il 2013, pubblicata il 29 dicembre 2012, assegna l'IMU ai Comuni per attuare un'altra tappa di federalismo fiscale destinato ad alimentare le casse dello Stato con le risorse versate dai cittadini sul territorio;

Infatti i Comuni, in cambio dell'IMU, dovranno restituire allo Stato tutto il gettito derivante dai fabbricati produttivi (la categoria D) calcolato ad aliquota base complessiva (7,6 per mille) e senza nessuna possibilità per il Comune di introdurre nuove forme di agevolazione per questa categoria;

Considerato che per l'accertamento, la riscossione, i rimborsi, le sanzioni, gli interessi ed il contenzioso si applicano le disposizioni vigenti in materia di imposta municipale propria. Le attività di accertamento e

riscossione dell'imposta erariale sono svolte dal comune al quale spettano le maggiori somme derivanti dallo svolgimento delle suddette attività a titolo di imposta, interessi e sanzioni;

Considerato che dalle stime operate sulle basi imponibili, il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto adottando le seguenti aliquote:

- **Aliquota ordinaria nella misura dello 0,88%**
- **Aliquota ridotta nella misura dello 0,40% per abitazione principale di categoria catastale A1 A8 A9 e relative pertinenze**, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, (conferma aliquota precedentemente determinata);

Atteso che il versamento dell'imposta, in deroga all'articolo 52 del D.Lgs. 11. 446 del 15/12/1997 è effettuato secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del D.Lgs. n. 241 del 09/07/1997, con le modalità stabilite con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle Entrate;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Dopo ampia discussione;

Con voti favorevoli sette e tre contrari (Seghezzi A., Passera Paolo, Nicoli D.E.), espressi nei modi di legge in forma palese

### **DELIBERA**

1. Di stabilire per l'anno 2014 le aliquote determinate per l'applicazione dell'Imposta Municipale unica per l'anno 2014 come di seguito specificato:

- **Aliquota ordinaria nella misura dello 0,88%**
- **Aliquota ridotta nella misura dello 0,40% per abitazione principale di categoria catastale A1 A8 A9 e relative pertinenze**, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, (conferma aliquota precedentemente determinata);

2. Di confermare le detrazioni per l'applicazione IMU anno 2014 sulla prima casa di categoria catastale A1 A8 A9, salvo eventuali modifiche di legge;

3. Di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'imposta municipale propria, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITA' TECNICO/CONTABILE***

Il sottoscritto responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnico/contabile.

Il Segretario Comunale/ Responsabile del  
servizio  
Felline dr. Ilario

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
Quarteroni Ambrogio

Il Segretario Comunale  
Felline dr. Ilario

---

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia del presente verbale è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il giorno 10/10/2014 - vi rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. n.267/2000

Lì 10/10/2014

Il Segretario Comunale  
Felline dr. Ilario

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompatibilità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi di legge.

Lì,

Il Segretario Comunale  
Felline dr. Ilario

---